



Park handlowy w Sokółce

Retail park in Sokółka, Podlaskie Voivodeship · developed by KRAM Development

Powierzchnia najmu (GLA)	10 164,30 m²
Teren inwestycji	33 400 m²
Kotwica spożywcza	Lidl — 1 772,30 m²
Liczba lokali	16 (w tym pad drive-thru)
Parking	ok. 360 miejsc, 8 stacji ładowania EV
Certyfikacja	BREEAM Very Good
Lokalizacja	DK19, ul. Białostocka — 2,5 km do centrum
Zasięg	~18 tys. mieszkańców miasta, ~60 tys. w powiecie
Komercjalizacja	IV kw. 2026
Pozwolenie na budowę	II kw. 2027
Otwarcie	I kw. 2028

LISTA LOKALI / UNIT LIST

A1	Spożywczy (Lidl)	1 772,30 m²	B1	Fitness / klub sportowy	814 m²
B2	Moda	700 m²	B3	Zoologiczny	450 m²
B4	Moda / dyskont odzieżowy	700 m²	B5	Usługi / apteka	150 m²
B6	Dyskont wielobranżowy	880 m²	C1	Wypożyczenie wnętrza	1 030 m²
C1a	Ogród (sezonowy)	164 m²	C2	Handel wielobranżowy	754 m²
C3	Obuwie	450 m²	C4	Dyskont odzieżowy	450 m²
C5	Dyskont wielobranżowy	800 m²	C6	Drogeria	450 m²
C7	Elektronika / RTV-AGD	600 m²	D1	Gastronomia drive-thru	pad



Kontakt

Leasing & partnership enquiries

LEASING / KOMERCJALIZACJA

Wojciech Klara

Leasing i komercjalizacja lokali

biuro@wkdevelopment.pl

+48 669 381 607

DEVELOPER / DEVELOPER

KRAM Development Sp. z o.o.

Q22, Aleja Jana Pawła II 22, 00-133 Warszawa

NIP 5253062198 | REGON 542799779 | KRS 0001195558

www.kramdevelopment.com

